

Dichtbij




Anton Waldorpstraat e.o. 279 woningen

Gevel- en spouwmuurisolatie en mechanische ventilatie maken de woningen warmer en prettiger. Bewoners besparen hierdoor op hun energiekosten en de kans op schimmel en vocht wordt kleiner. Ook wordt energiezuinige ledverlichting in algemene ruimtes aangebracht. Extra brandwerende maatregelen en het verwijderen van nog aanwezig asbest verhogen bovendien de veiligheid.



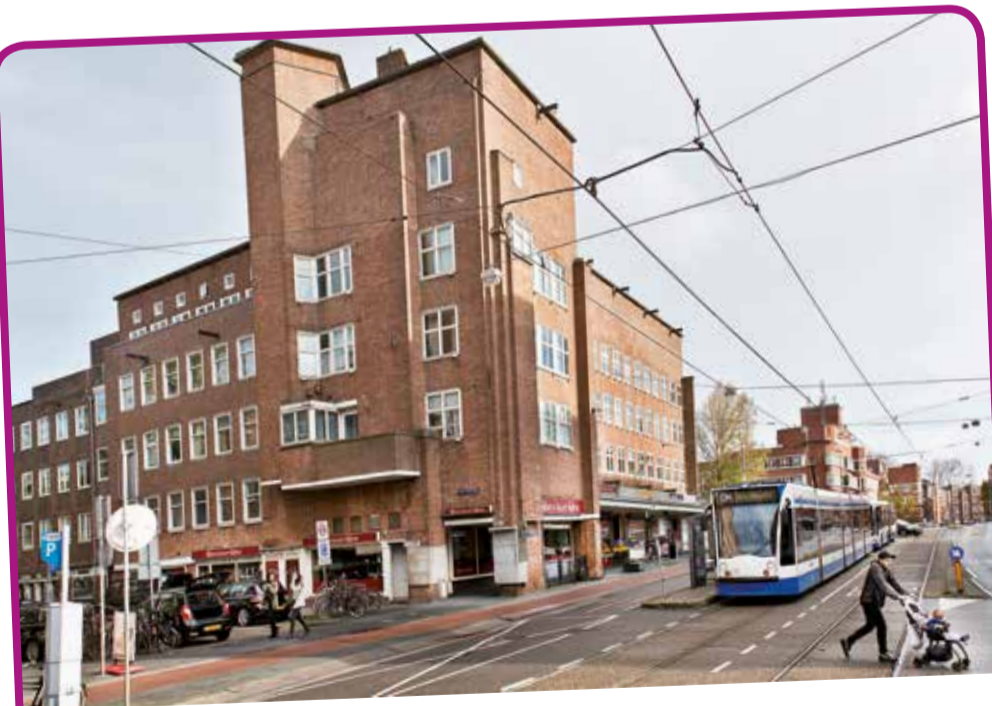
Columbusplein 362 woningen en 24 bedrijfsruimten

Nieuwe cv-installaties en mechanische ventilatie zorgen voor meer wooncomfort en een lager energieverbruik. Opgeknapte en opnieuw geschilderde trappenhuizen, nieuwe brievenbussen en intercoms, hersteld voegwerk en nieuwe kozijnen maken de woningen ook aan de buitenzijde klaar voor de toekomst.

Vier voorbeelden

Verbetering en verduurzaming van Amsterdamse woningen

De Key wil dat bewoners kunnen wonen in goede, veilige, comfortabele én duurzame woningen. Daarom vinden regelmatig onderhoudswerkzaamheden plaats en worden tegelijkertijd energiebesparende maatregelen genomen.



Marco Polostraat e.o. 167 woningen en 19 bedrijfsruimten

Nieuwe dakisolatie, de vervanging van daklichten, verbeterde ventilatie en de vervanging van geisers door een cv-installatie maken de woningen comfortabeler en energiezuiniger. Hersteld metsel- en voegwerk, nieuwe hemelwaterafvoeren en opgeknapte en opnieuw geschilderde deuren, kozijnen en trappenhuizen zorgen voor een frisse uitstraling.



Karel Klinkenbergstraat 112 woningen

Wand-, vloer- en plafondisolatie, nieuwe kozijnen met isolatieglas en mechanische ventilatie dragen bij aan minder energieverbruik. Andere voordelen voor huidige én toekomstige bewoners zijn nieuwe entrees, schilderwerk, reiniging van metselwerk en de aanleg van gemeenschappelijke satellietontvangst.



Lieven Delflandpleinbuurt (Nieuw-West)

Complex met 1150 huurwoningen voor woonstarters. Het eerste deel - rookvrij studentencomplex Lieven 1 - is klaar. Speciale ontmoetings- en buitenruimten dragen eraan bij dat Lieven de centrale ontmoetingsplek van de buurt wordt. Het complex wordt in diverse fases gebouwd en is naar verwachting in 2021 klaar. www.dekey.nl/projecten

Nieuwe complexen en nieuwe woonvormen

De Key bouwt aan huisvesting voor woonstarters

De Key is specialist in de huisvesting van 18- tot 28-jarigen die hun eerste stappen zetten op de Amsterdamse woningmarkt. We doen dat door de verhuur van betaalbare woningen binnen en net buiten de ring A10, met 5-jaarcontracten. We maken bestaande woningen hiervoor geschikt. Maar we bouwen óók nieuwe complexen en ontwikkelen hier nieuwe woonvormen. Waarin jonge bewoners samen verantwoordelijk zijn voor zaken als complexbeheer, bewonersontmoetingen én buurtinitiatieven. Een belangrijke bijdrage aan dynamische en evenwichtige buurten (zie pagina 2).



NoordDok Noordkant NDSM-werf (Amsterdam-Noord)

Complex met 309 huurwoningen voor woonstarters. In samenwerking met gebiedsontwikkelaar Amsterdam Waterfront, eigenaar van de bedrijfsruimten op de begane grond. Het complex bestaat uit 3 gebouwen van 9, 11 en 15 verdiepingen en biedt een prachtig uitzicht. De bouw start begin 2018, de oplevering volgt eind 2019. www.dekey.nl/projecten



Startblok Elzenhagen (wijk Elzenhagen, Amsterdam-Noord)

Een complex met 540 huurwoningen voor studenten, jong werkenden en statushouders. In samenwerking met woningcorporatie Eigen Haard. Het gaat om tijdelijke woningen die na maximaal tien jaar weer worden verplaatst naar een andere locatie. De oplevering staat gepland voor het najaar van 2018. www.startblokelzenhagen.nl



Kunstwerk 'Smokefree' in rookvrij studentencomplex

Studentencomplex Lieven 1 aan de Maassluisstraat in Nieuw-West is het eerste rookvrije wooncomplex van Nederland. Wie de hal binnenstapt, kan er niet omheen: op de muur prijkt een grote robot met de tekst 'Smokefree since 2017'. In plaats van met strenge bordjes laat De Key bewoners en bezoekers met het kunstwerk van Steven Leijen weten dat er niet gerookt mag worden in het complex. 'Wekenlang heb ik er op een steiger aan gewerkt', vertelt de kunstenaar. 'En ook in de keukens heb ik muurschilderingen gemaakt. Mensen liepen in en uit, praatten erover en reageerden spontaan. Dat werkte voor mij heel inspirerend. De boodschap komt over en bovendien vindt iedereen het heel mooi en gaaf dat de hal en de keukens een eigen karakter hebben.'

Meer zien van Steven? Kijk op www.steven-art.com